



**No.:** 896

**TIP:** Dvosobno stanovanje

**KRAJ:** Koper

**PREDEL:** Zgornja Semedela

**POVRŠINA:** 61,00 m<sup>2</sup>

**POVRŠINA ZEMLJIŠČA:** 43,00 m<sup>2</sup>

**NADSTROPJE:** Pritličje

**RAZGLED:** na atrij

**ZUNANJE POVRŠINE:** pokrita terasa 9 m<sup>2</sup>, terasa z atrijem 43 m<sup>2</sup>

**PARKIRIŠČE:** lastniško parkirno mesto v garaži

**ENERGETSKI RAZRED:** C

**CENA:** 299.000,00 EUR

**STAROST:** 15 let staro in vzdrževano stanovanje

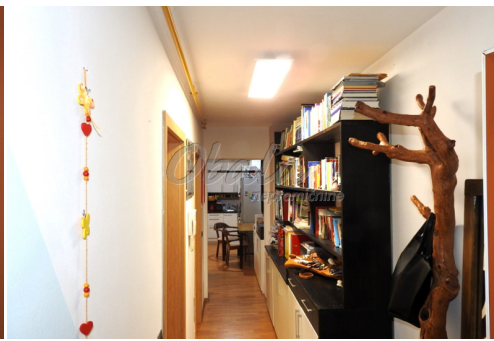
**OGREVANJE:** centralno na plin, IR paneli in komb. klima

**KLET:** DA

**RAZPORED PROSTOROV:** 1 Vhod, velik hodnik, spalnica, kopalnica z oknom, večja odprta dnevna soba z jedilnico in kuhinjo, manjšim pregrajenim spalnim prostorom ter izhodom na večji zaprti balkon in prostoren atrij z ribnikom in veliko zelenja. Stanovanj meri 52 m<sup>2</sup>, balkon 9 m<sup>2</sup>, atrij 43 m<sup>2</sup>, klet 4,3 m<sup>2</sup>.

**OSTALO:** 1 Svetlo, prostorno in z veliko zelenja obdano atrijsko stanovanje z lastnim parkirnim mestom v garaži, s kletjo in dvigalom, v pritličju novejšega stanovanjskega objekta. Novo v ponudbi!





immobiliari

immobilien

real estate

недвижимость

Obala nepremičnine d.o.o.  
Obala 16, 6320 Portorož, Slovenija

T: +386 5 674 10 30  
M: +386 41 35 22 00

info@obala-nepremicnine.si  
info@obala-realestate.com

www.obala-nepremicnine.si  
www.obala-realestate.com



*immobiliari*

*immobilien*

*real estate*

*недвижимость*