



**No.:** 895 **STAROST:** stara meščanska hiša vzdrževanega stanja

**TIP:** Vrstna hiša **OGREVANJE:** centralno na plin

**KRAJ:** Izola **KLET:** DA

**PREDEL:** center, le 50 m od morja  
**POVRŠINA:** 102,20 m<sup>2</sup>  
**POVRŠINA ZEMLJIŠČA:** 49,00 m<sup>2</sup>  
**RAZPORED PROSTOROV:** 1 Vhod, predprostor, velika klet kot družabni prostor, ločena shramba, stopnice v 1.ND. utility, kopalnica z oknom, kuhinja, prostorna dnevna soba, stopnice v 2.ND. hodnik, večja spalnica in manjša soba.

**NADSTROPJE:** PT.+1ND.+2.ND.  
**OSTALO:** 1 Naprodaj je končna vrstna hiša zgolj 50 m od morja, ki se nahaja na Ljubljanski ulici v centru Izole. Pridobljena odločba o gradbenem in uporabnem dovoljenju. Odlična lokacija, enkratna priložnost in ugodna cena!

**RAZGLED:** na dvorišče in ulico

**PARKIRIŠČE:** možno parkiranje v mestu z dovolilnico

**ENERGETSKI RAZRED:** G

**CENA:** 298.000,00 EUR





immobiliari

immobilien

real estate

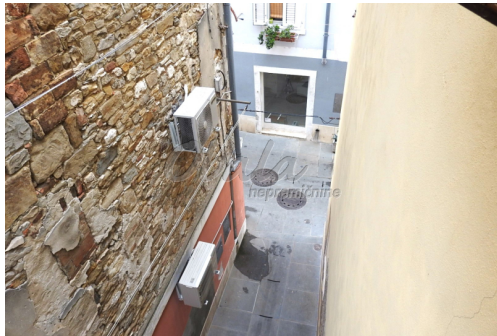
недвижимость

Obala nepremičnine d.o.o.  
Obala 16, 6320 Portorož, Slovenija

T: +386 5 674 10 30  
M: +386 41 35 22 00

info@obala-nepremicnine.si  
info@obala-realestate.com

www.obala-nepremicnine.si  
www.obala-realestate.com



*immobiliari*

*immobilien*

*real estate*

*недвижимость*

Obala nepremičnine d.o.o.  
Obala 16, 6320 Portorož, Slovenija

T: +386 5 674 10 30  
M: +386 41 35 22 00

info@obala-nepremicnine.si  
info@obala-realestate.com

www.obala-nepremicnine.si  
www.obala-realestate.com