



No.: 591

TIP: Vila

KRAJ: Portorož

PREDEL: Bernardin

POVRŠINA: 330,00 m²

POVRŠINA ZEMLJIŠČA: 934,00 m²

NADSTROPJE: PT.+1.ND.

RAZGLED: odprt razgled na morje, Portorož, marino in soline

ZUNANJE POVRŠINE: parcela 934 m², atrij z bazenom in večja terasa z letno kuhinjo

PARKIRIŠČE: dve garaži in nadkrito parkirno mesto

ENERGETSKI RAZRED: C

CENA: 1.490.000,00 EUR

STAROST: V celoti prenovljena hiša l.2004

OGREVANJE: in hlajenje s toplotno črpalko

KLET: DA

RAZPORED PROSTOROV:

1.ND.- Vhod, hodnik, twc, kuhinja, velika dn. soba z jedilnico in prostornim balkonom, stopnice v PT.- hodnik, spalnica z veliko kopalnico, utility, dnevna soba s kaminom in izhodom na teraso z bazenom in atrijem. Ločeno dvosobno stanovanje za goste velikosti cca. 70 m².

OSTALO:

Samostojna, prenovljena vila s čudovitim razgledom na morje in Portorož, z negovanim vrtom in bazenom, z dvema garažama, letno kuhinjo ter ločenim stanovanjem za goste, oddaljena vsega 300 m od morja oz. urejenega kopališča.





immobiliari

immobilien

real estate

недвижимость

Obala nepremičnine d.o.o.
Obala 16, 6320 Portorož, Slovenija

T: +386 5 674 10 30
M: +386 41 35 22 00

info@obala-nepremicnine.si
info@obala-realestate.com

www.obala-nepremicnine.si
www.obala-realestate.com



immobiliari

immobilien

real estate

недвижимость

Obala nepremičnine d.o.o.
Obala 16, 6320 Portorož, Slovenija

T: +386 5 674 10 30
M: +386 41 35 22 00

info@obala-nepremicnine.si
info@obala-realestate.com

www.obala-nepremicnine.si
www.obala-realestate.com