



**No.:** 581

**TIP:** Vrstna hiša

**KRAJ:** Koper

**PREDEL:** okolica Pomjana

**POVRŠINA:** 112,50 m<sup>2</sup>

**POVRŠINA ZEMLJIŠČA:** 255,00 m<sup>2</sup>

**NADSTROPJE:** KL.+PT.+M.

**RAZGLED:** na Marezige, Glem, Hrvaško in širšo okolico

**ZUNANJE POVRŠINE:** pred hišo dvorišče s pergolo 50 m<sup>2</sup>, za hišo vrt 130 m<sup>2</sup>

**PARKIRIŠČE:** skupno vaško parkirišče

**CENA:** 128.000,00 EUR

**STAROST:** v celoti prenovljena hiša v letih od 1997-2001

**OGREVANJE:** električno ogrevanje in kamin

**KLET:** DA

**RAZPORED PROSTOROV:** 1 Dvorišče s pergolo pred hišo, vhod, kuhinja z jedilnico in staro črno kuhinjo, prostorna klet, prostor z rezervoarjem in črpalko za vodo, kopalnica, stopnice v 1.ND., velika dnevna soba s kaminom in izhodom na atrij za hišo, kabinet, v mansardi velika odprta spalnica in manjši wc.

**OSTALO:** 1 Stilno prenovljena, končna istrska hiša s kamnitim dvoriščem in vrtom, na robu manjšega zaselku v zaledju slovenske istre, s panoramskim razgledom na Hrvaško in Koper s širšo okolico, oddaljena le 14 km od Kopra.





immobiliari

immobilien

real estate

недвижимость

Obala nepremičnine d.o.o.  
Obala 16, 6320 Portorož, Slovenija

T: +386 5 674 10 30  
M: +386 41 35 22 00

info@obala-nepremicnine.si  
info@obala-realestate.com

www.obala-nepremicnine.si  
www.obala-realestate.com



*immobiliari*

*immobilien*

*real estate*

*недвижимость*